



T.C.
ESKİŞEHİR TEPEBAŞI BELEDİYESİ
TEMMUZ AYI MECLİS TOPLANTILARI
1. BİRLEŞİM 1. OTURUMUNDA GÖRÜŞÜLEN GÜNDEM
MADDELERİNE AİT TUTANAK

01 Temmuz 2020
Başlama-Bitiş Saati
17:00- 17:30

MECLİS BAŞKANI	Dt.Ahmet ATAÇ		
KÂTİP ÜYELER	Nazan ERŞAHİN - Hatice Canan ADLİM		
MEVCUT ÜYE	34 Kişi (Başkan Dahil)		
İZİNLİ ÜYELER	Mustafa ÖNDER - Akın ÇAMOĞLU - Niyazi ÇETİN - Yaşar TEPEKAYA		
KATILMAYANLAR			
MEVCUT ÜYELER	Nuray AKÇASOY İbrahim KÖKDERE Hasan TUTUCU Hasan Hüseyin BOLAT Erdoğan AYDOĞMUŞ Hasan ÜNAL Ahmet İLKER Ahmet VURAL Fikriye GÜVEN ZAPTIYE Turgut DOĞANDOR	Metin GÜNDOĞDU Mustafa COŞU Fatma Banu KURT Zeynep ÇETİN Zehra ZEYDAN Seyfettin ÇALIŞKAN Mustafa BİRSEN Orhan DURMUŞ Fatih ÖZATA Neşe KARADEMİR Mustafa KAVAS	Burhan ÇİFTER Ali İNCİ Meliha ÇELİK Mehmet GÜNDOĞAN Mustafa GÜLERYÜZ Emre AYDIN Erkan KOCA Zuhal SEZGİN Eyyüp YILMAZ Şenel ALTUN

Meclis Başkanı Dt.Ahmet ATAÇ: Değerli arkadaşlar. Temmuz Ayı Meclis Toplantıları 1. Birleşim 1. Oturumunu açıyorum. Yoklama yapalım.

Katip Üye Hatice Canan ADLİM: Tek tek isim okumak sureti ile yoklama yaptı.

Meclis Başkanı Dt.Ahmet ATAÇ: Mustafa ÖNDER, Akın ÇAMOĞLU, Niyazi ÇETİN, Yaşar TEPEKAYA' yı mazeretli sayarak oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oybirliğiyle kabul edilmiştir. Gündemi okuyalım.

Katip Üye Hatice Canan ADLİM:

TEMMUZ AYI MECLİS TOPLANTILARI
1. BİRLEŞİM 1. OTURUMUNA AİT GÜNDEM MADDELERİ

- 5393 Sayılı Kanununun 18. maddesi gereği Sinop Belediyesi ile Belediyemiz arasında kardeş kent ilişkisi kurulması. (Dış İlişkiler Müdürlüğü)
- Mülkiyeti Belediyemize ait Ömerağa Mahallesi 96 pafta, 575 ada 120,00 m2'lik 20 parselin satışı konusunun görüşülmesi. (Emlak ve İstimlak Müdürlüğü)
- Mülkiyeti Belediyemize ait Uluönder Mahallesi 14386 ada 1 parsel sayılı taşınmazın satışı konusunun görüşülmesi. (Emlak ve İstimlak Müdürlüğü)
- Mülkiyeti Belediyemize ait Çanakkıran Mahallesi 102 ada 2 parsel ile 44 parsel sayılı taşınmazın satışı konusunun görüşülmesi. (Emlak ve İstimlak Müdürlüğü)
- Mülkiyeti Belediyemize ait Satılmışoğlu Mahallesi 11240 ada 40 parsel sayılı taşınmazın satışı konusunun görüşülmesi. (Emlak ve İstimlak Müdürlüğü)
- Mülkiyeti Belediyemize ait Muttalıp Mahallesindeki ekli listede bulunan taşınmazların satışı konusunun görüşülmesi. (Emlak ve İstimlak Müdürlüğü)
- Mülkiyeti Belediyemize ait Şarhöyük Mahallesi 14685 ada 6 parsel sayılı taşınmazda Belediyemize ait hisselerin satışı konusunun görüşülmesi. (Emlak ve İstimlak Müdürlüğü)
- Mülkiyeti Belediyemize ait ilçemiz sınırları dahilinde bulunan tarla vasfındaki taşınmazların 6 yıl süreyle kiraya verilmesi konusunun görüşülmesi. (Emlak ve İstimlak Müdürlüğü)

Temmuz Ayı Meclis Toplantıları 1. Birleşim 1. Oturumuna Ait Tutanak

9. Mustafa Kemal Paşa Mahallesi, 697 ada, 27 parsel ve çevresinde 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği yapılması. (İmar ve Şehircilik Müdürlüğü)
10. Sazova Mahallesi, 15021, 15022 ve 15026 adalar ve çevresinde 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği yapılması. (İmar ve Şehircilik Müdürlüğü)
11. Aşağısöğütönü Mahallesi 4155 Ada, 4 parselde 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği yapılması. (İmar ve Şehircilik Müdürlüğü)
12. Tepebaşı İlçesi sınırlarından geçen 154 kV Eskişehir 3-Eskişehir 2 Enerji İletim Hattında 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği yapılması. (İmar ve Şehircilik Müdürlüğü)
13. Batıkent Mahallesi, 10104 ada 5 ve 6 parsellerde 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği yapılması. (İmar ve Şehircilik Müdürlüğü)
14. Kumlubele (Tapuda Muttalıp) Mahallesi 16501 parselde 1/1000 ölçekli imar planı değişikliğine yapılan itiraz konusunun görüşülmesi. (İmar ve Şehircilik Müdürlüğü)
15. Muttalıp-Orta Mahallesi, 12611 ada, 3 parselde 1/1000 ölçekli imar planı değişikliğine yapılan itiraz konusunun görüşülmesi. (İmar ve Şehircilik Müdürlüğü)
16. Muhtelif Mahallelerde Yol boyu Ticaret Teşekkülü Belirlenmesi konusunun görüşülmesi. (İmar ve Şehircilik Müdürlüğü)
17. Şarhöyük I. (bir) ve III. (üç) Derece Arkeolojik Sit Alanı 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı” yapım işi kapsamında Eskişehir Valiliği’ne “Taşınmaz Kültür Varlıklarının Korunmasına Ait Katkı Payı” başvurusu konusunun görüşülmesi. (İmar ve Şehircilik Müdürlüğü)
18. Kadastro Müdürlüğünün ilçemize bağlı Gündüzler, Kozlubele(Margı), Beyazaltın(Sepetçi), Yakakayı, Kızılcıören, Ahiler(Ahılar), Danişment ve Gökçekısık Mahallelerinde yapacağı Orman Kadastrosu ve 2/B çalışmalarında görev yapmak üzere bilirkişi seçilmesi. (İmar ve Şehircilik Müdürlüğü)

Meclis Başkanı Dt.Ahmet ATAC: Evet oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oybirliğiyle kabul edilmiştir. Buyurun.

Meclis Üyesi Fatih ÖZATA: Sayın Başkan, değerli meclis.

Belediyemiz şirketi tarafından işletilen, Muttalıpta yer alan “Açık Oto Pazarı” ücret politikası konusunda 1 sene içerisinde 10,00 TL’den 25,00 TL’ye arttırılmış olması bu kadar kısa süre içerisinde % 150 zam yapılması vatandaşa yapılan bir zulümdür. Bu kapsamda vatandaşa yapılan bu zulmün önüne geçmek adına zammı geri almayı düşünüyor musunuz?

Meclis Başkanı Dt.Ahmet ATAC: 1 sene değil 2 sene oldu. 2 sene önceki fiyatlarda Türkiye’de ne var bana bir söyler misiniz.

Meclis Üyesi Fatih ÖZATA: % 150’lik yok Başkanım.

Meclis Başkanı Dt.Ahmet ATAC: Neler gördü Türkiye doğalgazları söyleyeyim elektrikleri söyleyeyim. Ne % 150’si eğer bir hesap soracaksak bizim size sormamız lazım.

Meclis Üyesi Fatih ÖZATA: Başkanım burası açık oto pazarı.

Meclis Başkanı Dt.Ahmet ATAC: Olabilir orada eleman çalışmıyor mu? Arkadaşlar bilgi versinler. Fikriye Hanım buyurun. Yapılan iş ticaret değil mi onlarda para kazanıyor.

Meclis Üyesi Fatih ÖZATA: Başkanım burası ilk başlatıldığında ücretsiz olarak başlatıldı.

Meclis Başkanı Dt.Ahmet ATAC: Hayır öyle bir şey değil. 1 kez ilk gün ücretsiz yapıldı. Ondan sonra 13 liradan yapıldı.

Meclis Üyesi Fatih ÖZATA: 10 lirayla başladı 13 lira oldu. 1 sene sonrada 25 liraya 1 senelik bir süre içerisinde.

Temmuz Ayı Meclis Toplantıları 1. Birleşim 1. Oturumuna Ait Tutanak

Meclis Başkanı Dt.Ahmet ATAC: 2018’de pazara gittiğinle şimdi aynı fiyattan mı alıyorsun malını alışverişini. Yani Türkiye’de devalüasyonun yüzde kaç olduğu belli değil şuan. Evet buyurun Fikriye Hanım.

Meclis Üyesi Fikriye GÜVEN ZAPTIYE: Sayın Başkanım, değerli meclis üyeleri. Bu açık oto pazarını belediyemizin şirketi işletiyor ama kiracımız aynı zamanda. Kısacası giderleriyle ilgili bir özet geçmem gerekirse kira ödüyor elektrik su giderlerinden tutunda personel giderlerimiz var aynı zamanda temizlikle ilgili giderlerimiz var kırtasiye giderlerimiz var. Son zamanlarda da pandemi dolayısıyla dezenfektan ve maskeyle ilgili giderlerimiz var. Örnekleme gerekirse sırf personele aylık 13.500,00 TL. ödeniyor. Ve şuan bizim buradan aldığımız 21,00 TL.+ KDV yönetim kurulu olarak bu giderleri göze aldığımızda A.Ş’ nin yönetim kurulu olarak fiyat belirlemesini bu şekilde yapmak zorunda kaldık. Meclise arz ederim.

Meclis Başkanı Dt.Ahmet ATAC: Teşekkür ederim. Yani bir şirket tabi ki birazcıkta kar edecek ki en azından masraflarını karşılansın. Tepebaşı Belediyesi kendi yaptığı bir çok şeyden ücret almıyor. Mesela çocuklar için ağız diş sağlığı merkezi. 5 senede 50.000 çocuk elimizden geçti tedavileri yapıldı 1 kuruş para alınmıyor belde evlerinden 1 kuruş para alınmıyor. Yani belediye bu kadar bu konularda hassas. Zarar etsek niye zarar etti diyeceksiniz onuda eleştireceksiniz. Buyurun Mustafa Bey.

Meclis Üyesi Mustafa BİRSEN: Fatih Bey’in sorusu gayet net.

Meclis Başkanı Dt.Ahmet ATAC: Benim söylediklerimde çok net.

Meclis Üyesi Mustafa BİRSEN: 2019 yılında 10,00 TL. olan.

Meclis Başkanı Dt.Ahmet ATAC: 2018, arkadaşlar bir defa açılışı yanlış biliyorsunuz.

Meclis Üyesi Mustafa BİRSEN: Arkadaşımız bilgi vermedi. Fikriye Hanım’dan geçen seneki fiyatları alabilir miyiz.

Meclis Üyesi Fikriye GÜVEN ZAPTIYE: Bizim 2018 ‘de 10 lira sonra 13 liradan devam etmiş olan bir giriş ücretimiz var. Fiyatlar derken bahsettiğiniz nedir?

Meclis Üyesi Mustafa BİRSEN: Yani şimdi 2019 yılında Haziran ayında 10 lira, 31 Aralık itibarıyla 13 lira, pandemiden sonraki süreçte de az evvel Fikriye Hanım’ın açıkladığı gerekçelerle işte elektrik, su, kırtasiye, dezenfektan giderleri adı altında yani artışın anormal bir artış olduğunu az evvel sizin söylediğiniz anlamda gerekçelendirilerek tabi Türkiye’de yeniden değerlendirme oranıyla enflasyonla yapılan hesaplamalar vardır bu hesaplamaların dışında bir artış olduğu için eleştirdi arkadaşımız. Siz olayı farklı noktalara götürdünüz.

Meclis Başkanı Dt.Ahmet ATAC: Hayır bu ülkede yaşıyorsanız hepsine bakacaksınız. Afedersin senin dükkanında 2018’deki fiyatlarımı uyguluyorsun.

Meclis Üyesi Mustafa BİRSEN: Tabi ki farklı ama normal artıştan bahsetmiyoruz. %150’lik bir artıştan bahsediyorum. Bunun uygun olmadığını eleştirdi arkadaşımız. Sizde tabi ki buna uygun cevap vereceksiniz ve sorusu daha vardı zammı geri almayı düşünüyor musunuz?

Meclis Başkanı Dt.Ahmet ATAC: Hayır düşünmüyoruz tabi ki.

Meclis Üyesi Mustafa BİRSEN: Olay bu yani başka noktaya çekmeye gerek yok.

Meclis Başkanı Dt.Ahmet ATAC: O zaman zarar olacak o zamanda zarar ediyor diye eleştireceksiniz. Buyurun.

Meclis Üyesi Turgut DOĞANDOR: Hükümet elektriğe yapılan zamları doğalgaza yapılan zamları geri aldığında bizde aynı durumu değerlendirme durumunda kalacağımızı düşünüyorum. Bizim gündemimizde diğer bir gündem maddemiz barolar ve meslek örgütleri var ben bir vatandaş olarak öncelikle konudan çok rahatsız oluyorum. Aynı zamanda Eskişehir Barosuna kayıtlı bir serbest avukat olarak bu konuda muzdaripim ve rahatsızlık

Temmuz Ayı Meclis Toplantıları 1. Birleşim 1. Oturumuna Ait Tutanak

duyuyorum ve Cumhuriyet Halk Partisi grubu olarakta bu konudaki görüşlerimizi paylaşmak istiyorum. Sayın Başkanım, değerli meclis üyeleri. Hükümet baroların ve tübavin yasa değişikliğine hazırlanmaktadır. Hazırlanan avukatlık ve bazı kanunlara yönelik yasa taslağı 30 Mayıs itibariyle meclise sunulmuştur. Taslağa göre baroların yetkileri daraltılmaktadır seçim sistemi tamamen değiştirilmektedir. Aynı ilde birkaç baronun açılmasının önü açılmaktadır. Baroların değiştirilmesi adı altında parçalanması niteliksizleştirilmesi ve susturulması anlamına gelmektedir. Vatandaşın sesinin kesilmesi temel özgürlükleri sınırlandırılması karşısında vatandaşın savunmasız kalması anlamına gelmektedir. Baroların ve meslek örgütlerinin bölünmesi parçalanması bağımsız savunma yerine siyasete yada başka ortaklaşmalara dayalı sesi kısık cübbesi düğmeli topluluklar yaratacaktır. Cumhuriyetin ve elbette yargının vazgeçilmez kurumları olan barolar çoklu baro kavramı altında yıkıldığında bu ülke üzerinde yaşayan ve adalete ihtiyaç duyan istisnasız herkes artık sessiz ve kimsesiz kalacaktır. Bu ise toplum sorunlarına duyarlı meclis üyeleri olarak tarafımızca istenilmeyen bir durumdur. Yada şöyle bir öneri sunalım çoklu baro sisteminde avukatlar gününüde farklı günlerde kutlayalım. İsterseniz baro sicil numarası sonu 1 ile bitenler ayın 1'inde 2 ile bitenler 2'sinde kutlasın yada esnaf odaları 3 başkandan ticaret odası 5 başkandan sanayi odası 7 başkandan oluşsun olmadı Cumhurbaşkanlığı seçimleride her 1 milyon oy alan aday eş Cumhurbaşkanlığı seçilsin. Ne diyorsunuz. Biz bu nedenlerle baroların ve meslek örgütlerinin itibarsızlaştırılması ve yetkilerinin daraltılmasını kabul edilemez olduğunu Cumhuriyet Halk Partisi grubu olarak belirtiyor. Yapılan hatadan da biran önce dönülmesini temenni ediyoruz.

Meclis Başkanı Dt.Ahmet ATAC: Teşekkür ediyorum. Şimdi var mı söyleyeceğiniz.

Meclis Üyesi Mustafa BİRSEN: Arkadaşımızın az evvel ikaz ettiğim noktada meclis gündem dışına çıkmasını bir kere uygun görmediğimizi ifade etmek istiyorum. Baroların bölünmesi, çoğaltılması yada sizin tabirinizle çoklu baro sistemi. Barolar bizimde barolarımız bu ülkenin baroları. Daha iyi çalışması adına Türkiye Büyük Millet Meclisinde bir çalışma yapılıyor. Bu çalışmayı Cumhuriyet Halk Partisi adına milletvekilleri grup başkan vekilleri bunu sizin söylediklerinizi orada söylüyor. Aynı şeyi Ak Parti adına hükümet adına da sizin söylediğinizin tam tersi noktasında baroların bölünerek daha demokratik yollarla seçimlerinin yapılacağı, demokrasi sisteminin olmazsa olmaz kuralıdır bu daha farklı fikirlerin temsili adına böyle bir şeyin yapılması gerektiğini hükümet tarafından açıklandı. Komisyonda görüşülüyor mesele birkaç gün içerisinde de genel kuruldan çıkacak. Öylede çıksa böylede çıksa bu ülkenin barolarıdır. Barolar sadece Cumhuriyet Halk Partisinin baroları değildir. Türkiye Cumhuriyeti'nin barolarıdır. Bu ülkeye hizmet eden kurumlardır diyorum. Teşekkür ediyorum.

Meclis Başkanı Dt.Ahmet ATAC: Düşünceniz size ait tabi. Evet arkadaşlar bu konuda başka söz almak isteyen var mı? Teşekkür ediyorum gündeme geçelim. Gündeme geçmeden önce Özcan Erkaya Özel Kalem Müdürü olarak atanmıştır. 5393 sayılı belediye kanununun 49. Maddesi gereği Sayın Meclis Üyelerimize duyurulur. Evet 1. Maddeden başlıyoruz.

Katip Üye Hatice Canan ADLİM:

BAŞKANLIK MAKAMINA

Sinop Belediyesi ile Belediyemiz arasında kardeş kent ilişkisi kurulması ile ilgili karşılıklı görüşmeler yapılmıştır.

5393 sayılı kanununun 18.maddesi (p) bendi doğrultusunda Sinop Belediyesi ile Belediyemiz arasında kardeş kent ilişkisi kurulması konusunun meclisçe görüşülerek karara bağlanmasını arz ederim.

İnci ÇALIŞKAN
Dış İlişkiler Müdürü V.

Meclis Başkanı Dt.Ahmet ATAC: Evet İnci.

Temmuz Ayı Meclis Toplantıları 1. Birleşim 1. Oturumuna Ait Tutanak

Dış İlişkiler Müdür Vekili İnci ÇALIŞKAN: Sayın Başkan, değerli meclis üyeleri. Daha önceleri de birçok defa kardeş kent ilişkileriyle burada sizlerin sorularını cevaplamaya çalışmışım. Bildiğiniz üzere belediyemizin mevcut çalışmaları Türkiye genelinde tüm belediyeler tarafından takip edilmekte ve örnek alınmaktadır. Ve şimdiye kadar yaptığımız çalışmalar ve projelerimiz konusunda belediyeler bizimle ilişki kurmakta dış ilişkiler birimimizde ve projelerimizi örnek almaktadır. Bu bağlamda da Sinop Belediyesiyle karşılıklı yaptığımız çalışmalar konusunda fikir alışverişinde bulunduk. Bu projeleride zaten yakından bildiğini ve takip ettiğini düşünüyorum. Hepsini tektek sayabilirim. Zaten başta başkanımızda söyledi Ağız Dış Sağlığı Merkezi, Yaşam Köyü, Remourban projemiz, çevre ve iklimle ilgili şimdiye kadar yaptığımız projeler, kendi hizmet binamızın akıllı bina olması, su sporları merkezimizin donanımı, şuan kullanılan Türkiye’de ki tek akıllı kamu binası olması gibi bir çok konuda örnek olduğumuz için Türkiye’de ki diğer belediyelerimizde bu çalışmalarda bizlerden faydalanmakta hatta bu faydalanmayı da kardeş kent ilişkisine dönüştürmek istemektedirler. Bizde Sinop’un bu çağrısını uygun gördük Başkanımıza sunduk dosya halinde. Zaten bildiğiniz üzere bizim uygun görmemiz yeterli değil karşılıklı yapılan bütün görüşmeler daha önce içişleri bakanlığıydı şuan çevre ve şehircilik bakanlığına dosyalar halinde iletilmekte oradan onay geldiği takdirde protokol imzalanmakta başka sorularınız varsa Sinop’la da ilgili bilgi verebilirim, cevaplayabilirim.

Meclis Başkanı Dt.Ahmet ATAC: Ayrıca Başkan Vekilimiz Bülent Bey’in Sinop’lu olması bu konuda etkili oldu.

Dış İlişkiler Müdür Vekili İnci ÇALIŞKAN: Birde şu noktaya taşımak istedik belediyemizi bu kadar ilgi görünce dedik ki biz Tepebaşı’nda yaşadığımız huzur ve güveni bu kardeş ilişkilerini yani biz hep diyoruz Tepebaşı bir aile tüm Türkiye genelide Türkiye biliyorsunuz farklı bölgelerden oluşuyor. Her bölgeden bir kardeş şehrimiz olsun o mozaikçi ulusal düzeyde de yaratalım gibi bir hedefimiz var. Sinop’ta karadenizde olduğu için heyecanla bekliyoruz aslında Türkiye’nin yeni bir bölgesinden bir kardeş şehir olacağı için.

Meclis Başkanı Dt.Ahmet ATAC: Peki teşekkür ederim.

Dış İlişkiler Müdür Vekili İnci ÇALIŞKAN: Ben teşekkür ederim Sayın Başkanım.

Meclis Başkanı Dt.Ahmet ATAC: Oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oybirliğiyle kabul edilmiştir. Her iki ilimizde hayırlı olsun başarılar getirsin. Gündemin 2. Maddesi.

Katip Üye Hatice Canan ADLİM:

BAŞKANLIĞA

Aşağıda tapu kayıtları ve nitelikleri belirtilen parsel Belediyemiz adına kayıtlıdır. Söz konusu parselin 2886 sayılı Devlet İhale Kanununa göre satışı konusunun 5393 sayılı kanunun 15. Maddesinin “h” bendi ve yine aynı kanunun 18. Maddesinin “e” bendi gereğince Meclisimizce görüşülerek karara bağlanmasını arz ederim.

Nafiye YILDIRIM
Emlak ve İstimlak Md. V.

MAHALLE	PAFTA	ADA / PAR.	MİKTARI	BEL.HİSSESİ	İM.DURUMU
Ömerağa	96	575 / 20	120,00 m ²	TAM	Bitişik Nizam 4 Kat

Meclis Başkanı Dt.Ahmet ATAC: 2. Maddeyi plan bütçe komisyonuna sevk ediyoruz. Kabul edenler? Etmeyenler? Oybirliğiyle kabul edilmiştir. 3. Madde. Efendim?

Meclis Üyesi Turgut DOĞANDOR: Gündemimizin 3’ten 16’ya kadar 3 ve 16 dahil okunmuş gibi kabul edilip ilgili komisyonlara havalesini teklif ediyoruz.

Meclis Başkanı Dt.Ahmet ATAC: 2. Maddeyi oyladık şimdi. Şimdi şöyle 17 ve 18’i direkt oylayabiliriz onlarda bir sıkıntı yok. 2’den 8’e kadar plan bütçe, 9’dan 16’ya kadar imar

Temmuz Ayı Meclis Toplantıları 1. Birleşim 1. Oturumuna Ait Tutanak

komisyonlarına gidebilir. Evet önce bu şekilde oylayalım mı onu oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oybirliğiyle kabul edilmiştir. 2'den 8'e kadar plan bütçe komisyonuna, 9'dan 16'ya kadarda imar komisyonuna sevki uygun görüyoruz. Kabul edenler? Etmeyenler? Oybirliğiyle kabul edilmiştir. 17. Maddeye geçiyoruz.

Katip Üye Nazan ERSAHİN:

BAŞKANLIĞA

Eskişehir ili, Tepebaşı ilçesi, 1/5000 ölçekli Şarhöyük Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı 17.10.2008 tarih ve 19/240 sayılı Eskişehir Büyükşehir Belediyesi Meclis kararı ile onaylanmış olup 10.11.2008 tarih ve 3188 sayılı Eskişehir Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu kararı ile uygun bulunmuştur.

Söz konusu koruma amaçlı nazım imar planı doğrultusunda “**Şarhöyük I. (Bir) ve III. (Üç) Derece Arkeolojik Sit Alanı 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı**” hazırlanması işi yükleniciye yaptırılmakta olup “Taşınmaz Kültür Varlıklarının Korunmasına Ait Katkı Payı” kapsamında Eskişehir Valiliği, Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığı'na başvuru yapılacaktır.

Söz konusu başvuruda istenecek belgeler, “Taşınmaz Kültür Varlıklarının Korunmasına Ait Katkı Payına Dair Yönetmelik”in 9. Maddesi'nde belirtilmiş olup “... **belediye sınırları içerisinde Belediye Meclis Kararı ...**” da başvuruda istenecek belgeler arasında yer almaktadır.

Bu doğrultuda “**Şarhöyük I. (Bir) ve III. (Üç) Derece Arkeolojik Sit Alanı 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı**” işi kapsamında Eskişehir Valiliği'ne “Taşınmaz Kültür Varlıklarının Korunmasına Ait Katkı Payı” başvurusunda bulunulması konusunun Meclisçe görüşülerek karara bağlanmasını arz ederim.

Murat YILDIZ

İmar ve Şehircilik Müdür V.

Meclis Başkanı Dt.Ahmet ATAC: Bu konuda kısa bir bilgi verir misiniz arkadaşlar.

Meclis Üyesi Erdoğan AYDOĞMUŞ: Biliyorsunuz bu alan gerek 1. derece ve gerekse 3. derece sit bölgesi arkadaşlar burası. Buranın biliyorsunuz 5000'lik planını 2008 tarihinde onaylamıştık. Şimdi Kültür ve Tabiat Varlıkları koruma kurulunca bu bölgenin 1/1000 ölçekli koruma amaçlı imar planının yapılması istenmiştir koruma bölge kurulu tarafından. Bu konuda tarihi kentler birliğinden buranın yaklaşık bedeli 90.000,00 TL.+KDV olarak değerlendirilmiş ihalesi yapılmış. Yaklaşık 50.000,00 TL'si tarihi kentler birliğinden kalanında işte biraz önce yazının içeriğinden de anlaşılacağı üzere yani biliyorsunuz kültür fonunda yani bizim emlak vergisi topladığımız vergiler biliyorsunuz belli bir yüzdesi kültür fonuna gidiyor bizde diyoruz ki kalan kısmında o miktarının Eskişehir kültür fonundan aktarılın belediye bütçesinden herhangi bir gider olmasın şeklinde sadece yazıyla müracaatının olması yönünde bir karar istiyoruz. Yani o kültür fonuna müracaat edecek burdan gelen miktarda o ihale edilen miktarın içinde kullanılacak arkadaşlar. Valilik verirse.

Meclis Başkanı Dt.Ahmet ATAC: Evet oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oybirliğiyle kabul edilmiştir. 18. ve son madde.

Katip Üye Nazan ERSAHİN:

BAŞKANLIĞA

Eskişehir Orman Bölge Müdürlüğü 91 no'lu Orman Kadastro Başmühendisliğinin 12/02/2020 tarih ve 23195864-255.01.02-E.309855 sayılı yazısında İlçemiz Merkez Gündüzler, Kozlublubel(Margı), Beyazaltın(Sepetçi), Yakakayı, Kızılcäören, Ahiler(Ahılar) ,Danişment ve Gökçekısık Mahallelerinde Orman Kadastro Çalışması ve 2/B uygulaması yapılacağından Orman Kadastro çalışmalarında görev yapmak üzere bir(1)asil ve bir(1) yedek bilirkişinin seçilmesi talep edilmektedir.

Temmuz Ayı Meclis Toplantıları 1. Birleşim 1. Oturumuna Ait Tutanak

GÜNDÜZLER MAHALLESİ			
SIRA NO	T.C KİMLİK NO	ADI	SOYADI
1	40480255064	MUSTAFA YETER	ÇIRAKOĞLU
2	43033169986	FİKRET	BAYKIR
KOZLUBEL MAHALLESİ			
SIRA NO	T.C KİMLİK NO	ADI	SOYADI
1	28459656050	KAZİM	YUNAR
2	24997771422	MUSTAFA	DUAN
BEYAZALTIN MAHALLESİ			
SIRA NO	T.C KİMLİK NO	ADI	SOYADI
1	47455023178	ŞEVKET	KANAR
2	10802244854	ZİYA	ATAY
YAKAKAYI MAHALLESİ			
SIRA NO	T.C KİMLİK NO	ADI	SOYADI
1	21952873344	MUSTAFA	ÜNLER
2	20368926118	AHMET	YILMAZ
KIZILCAÖREN MAHALLESİ			
SIRA NO	T.C KİMLİK NO	ADI	SOYADI
1	13463155828	İBRAHİM	EKER
2	12698181398	LEVENT	SÜRÜCÜ
AHİLER MAHALLESİ			
SIRA NO	T.C KİMLİK NO	ADI	SOYADI
1	13664148520	TUNCAY	EREZ
2	13955138858	RUHİ	AKDOĞAN
DANIŞMENT MAHALLESİ			
SIRA NO	T.C KİMLİK NO	ADI	SOYADI
1	42670181986	HİLMİ	DANIŞMENT
2	41815210406	METİN	ERCAN
GÖKÇEKISIK MAHALLESİ			
SIRA NO	T.C KİMLİK NO	ADI	SOYADI
1	21346892746	İBRAHİM	ÖZARI
2	44563118642	ERKAN	ÇİMEN

Listede belirtilen kişilerin Orman Kadastro ve 2/B çalışmalarında görev almak üzere (bir(1) asil ve (1)bir yedek bilirkişinin) seçilmesi konusunun Meclisçe görüşülerek karara bağlanmasını arz ederim.

Murat YILDIZ
İmar ve Şehircilik Müdür V.

Temmuz Ayı Meclis Toplantıları 1. Birleşim 1. Oturumuna Ait Tutanak

Meclis Üyesi Erdoğan AYDOĞMUŞ: Orman kadastro su burada çalışma yapacak. Bu çalışmalarda ismi geçen mahallelerden 1 asil 1 yedek üye istiyorlar. Muhtarlarla yaptığımız görüşmelerde isimleri belirledik. Usulen gidecekler komisyon olarak orman kadastro sunda görev alacaklar. Konu bundan ibaret.

Meclis Başkanı Dt.Ahmet ATAÇ: Evet oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oybirliğiyle kabul edilmiştir. Temmuz Ayı Meclis Toplantıları 2. Birleşim 1. Oturum tarihini, 06 Temmuz 2020 Pazartesi, saat 17:00 olarak oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oybirliğiyle kabul edilmiştir. Teşekkür ederim, sağlıklı günler dilerim.

Dt.Ahmet ATAÇ
Meclis Başkanı

Nazan ERŞAHİN
Kâtip Üye

Hatice Canan ADLİM
Kâtip Üye